# Gîte n°1209 - VILLA ANSE A L'EAU

# Situé à SAINT FRANCOIS, lieu dit : VEZOUX, dans La Guadeloupe

Villa indépendante avec piscine privative idéale pour 6 personnes

A 8 minutes en voiture de la plage de l'Anse à l'Eau, vous serez ici au calme, préservé de la foule estivale dans un environnement privilégié.Les équipement de la maison contribueront à la réussite de votre séjour avec sa piscine privative et une agréable vue sur la mer de la terrasse couverte. Saint-François est la commune balnéaire par excellence, dans laquelle vous devez impérativement visiter la péninsule : la pointe des châteaux vous offrant une vue panoramique sur la mer, ou vous pourrez également pratiquer des randonnées. Région réputée pour ses belles plages, mais aussi ses restaurants mettant en avant les produits de la mer franchement péché, vous serez comblé par votre positionnement idéal vous permettant de visiter toutes les régions côtière de la Guadeloupe. Maison indépendante de 80m2 avec vue sur mer, se compose ainsi :- 3 chambres climatisées : 2 chambres comprenant chacune 1 lit 160x200 avec salle d'eau/wc privative - 1 chambre comprenant 1 lit 160x200 et 1 wc indépendant.- Salon, TV(tnt), Wifi- Cuisine équipée : réfrigérateur/congèl, four, micro-ondes, lave-vaisselle, lave-linge.Terrasse couverte, Jardin, BBQ.Piscine privative (4x3m) à eau salée.Parking, portail électrique.Citerne tampon en cas de coupure d'eau.Forfait ménage obligatoire en sus 70.00€. Mise à disposition sur demande d'un lit bébé et une chaise haute. Draps et linges de toilette fournis.

- Classement: 3 épis - Capacité: 6 personnes - Nombre de chambres: 3 chambres - Superficie: 114m²

- Animaux interdits

- Latitude: 16.30351980 - Longitude: -61.27298921

#### A proximité

attrait: 2.8 km. aéroport: 36.0 km. commerce: 3.3 km. gare: 2.3 km. golf: 9.9 km. plage: 2.8 km. plongée: 8.4 km. randonnée: 2.8 km. sports nautiques: 8.4 km.

#### **Equipements / Services**

Climatisation -

# Tarifs Valable le 18/04/2024 - 17h58

Caution : 900.00 €

# HAUTE SAISON: 990.00 (5 nuits) - 1100.00 (6 nuits) - 1100.00 (7 nuits)

du 13/01/2024 au 26/04/2024 du 23/11/2024 au 20/12/2024

BASSE SAISON: 675.00 (5 nuits) - 750.00 (6 nuits) - 750.00 (7 nuits)

du 27/04/2024 au 21/06/2024 du 31/08/2024 au 22/11/2024

MOYENNE SAISON: 810.00 (5 nuits) - 900.00 (6 nuits) - 900.00 (7 nuits)

du 22/06/2024 au 30/08/2024

TRES HAUTE SAISON: 1035.00 (5 nuits) - 1150.00 (6 nuits) - 1150.00 (7 nuits)

du 21/12/2024 au 03/01/2025

#### Options et suppléments :

Ménage fin de séjour obligatoire : 70.00 € pour le séjour

# **Contacts**

#### Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE GUADELOUPE B.P. 304 Place de La Victoire 97158 POINTE A PITRE MESSAGERIE

Téléphone: 05.90.91.64.33 Site internet: www.gitesdefrance-guadeloupe.com

Album photo